



## Universidad Nacional de Córdoba

2021 - Año del homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

### Resolución de Dirección

**Número:**

**Referencia:** Equivalencia GOMEZ RAMOS, Grecia Alejandra DNI 35.470.674 EX 2021-00048555- - UNC-ME#CNM

---

#### VISTO:

Que la estudiante **GOMEZ RAMOS, Grecia Alejandra** (DNI: 35.470.674), inscripta en la carrera de Martillero y Corredor Público del Nivel de Pregrado del Colegio Nacional de Monserrat, ha obtenido el título de Abogada y solicita equivalencias, y

#### CONSIDERANDO:

Que la Ordenanza de HCS N° 10/18 aprueba la reglamentación para el otorgamiento de equivalencias y admisión de alumnos procedentes de otras universidades argentinas.

Que la Resolución 487/2021 de esta Dirección dispone la constitución de una comisión ad-hoc para cada carrera de Nivel Pregrado del Colegio, Martillero y Corredor Público, Tecnicatura en Bromatología y Comunicación Visual, constituida por quienes tengan la responsabilidad de coordinar académicamente la carrera, la Regencia del Nivel, Coordinación Pedagógica y Secretaría de Asuntos Académicos, a los fines de que emitan dictamen sobre los reconocimientos de estudios, espacios curriculares o trayectos formativos aprobados que se soliciten.

Que la Resolución N° 504/2021 aprueba los requisitos para el reconocimiento de estudios, espacios curriculares o trayectos formativos por equivalencias para las carreras de pregrado del Colegio Nacional de Monserrat.

Que los títulos de Abogada y Notaria otorgados por la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales de la Universidad Católica de Córdoba, plan de estudios 1976, son títulos oficiales según Resolución Rectoral N° 255/76 y N° 350/17.

Que la mencionada estudiante solicitó equivalencias en las siguientes asignaturas cursadas y aprobadas en la carrera de Abogacía y Notariado de la Universidad Católica de Córdoba: Derecho Civil I, II y III, Derecho Registral, Derecho Procesal Civil y Derecho Procesal Penal.

Que la comisión ha realizado el análisis comparativo de los contenidos cursados y aprobados por la alumna Grecia Alejandra Gómez Ramos en la carrera de Abogacía y los programas vigentes en la carrera de Martillero y Corredor Público.

Que este proceso ha estado a cargo de Coordinación Pedagógica y ha involucrado al Coordinador de la carrera de Martillero y Corredor Público, docentes y autoridades de la Casa.

Que es necesario responder a la solicitud de la estudiante.

Por ello,

## **EL DIRECTOR DEL COLEGIO NACIONAL DE MONSERRAT**

### **R E S U E L V E:**

Art. 1º.- Aceptar la solicitud de reconocimiento de estudios por equivalencias de la estudiante GOMEZ RAMOS, Grecia Alejandra (DNI: 35.470.674) para asignaturas de la carrera de Martillero y Corredor Público (según los planes de estudio que se presentan como anexo adjunto a la presente) cursadas en la carrera de Abogacía y Notariado que se dicta en la Universidad Católica de Córdoba. Plan de Estudios 1976. Resolución Rectoral N° 255/76 y N° 350/17.

Art 2º.- Dar aprobación total por equivalencias, de la historia académica de la estudiante GOMEZ RAMOS, Grecia Alejandra (DNI: 35.470.674) en la carrera de Abogacía y Notariado, los siguientes espacios curriculares correspondiente a la Carrera de Martillero y Corredor Público del Nivel de Pregrado del Colegio Nacional de Monserrat:

Segundo Año

- Derecho Registral,
- Derecho Comercial II,
- Derecho Civil

Art. 3º.- Dar aprobación parcial por equivalencias, de la historia académica de la estudiante GOMEZ RAMOS, Grecia Alejandra (DNI: 35.470.674) en la carrera de Abogacía y Notariado, los siguientes espacios curriculares correspondiente a la Carrera de Martillero y Corredor Público del Nivel de Pregrado del Colegio Nacional de Monserrat:

Segundo Año

- Derecho Procesal

Se otorga la equivalencia en las unidades I, II, III, IV y V.

No se otorga la equivalencia en las unidades VI, VII, VIII y IX.

Art. 4º.- Protocolícese, comuníquese a los interesados y archívese.

Digitally signed by DIAZ GAVIER Maria Felisa  
Date: 2021.08.26 17:27:30 ART  
Location: Ciudad de Córdoba

Digitally signed by GUERRA Aldo Sergio  
Date: 2021.08.29 22:18:02 ART  
Location: Ciudad de Córdoba

Digitally signed by GDE UNC  
DN: cn=GDE UNC, c=AR, o=Universidad  
Nacional de Cordoba, ou=Prosecretaria de  
Informatica, serialNumber=CUIT 30546670623  
Date: 2021.08.29 22:25:06 -03'00'

**CARRERA DE MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO**  
**SEGUNDO AÑO - PROGRAMA DE DERECHO REGISTRAL**  
**(Vigente a partir de 2015 — Resolución de plan N ° 46/05 del**  
**HCS)**

**OBJETIVOS**

- Conocer y comprender el objeto de estudio del Derecho Registral, su ubicación en el campo del derecho y su relación con las otras ramas. Analizar los principios registrales, la legislación registral inmobiliaria nacional y provincial.
- Sintetizar los principios fundamentales de las leyes provinciales y nacionales relevantes en relación con el Derecho registral y aplicarlas problemáticas de casos concretos incorporando la jurisprudencia.
- Aplicar el Derecho Registral acasos concretos relacionados con la función del Martillero Público.

**CONTENIDOS**

**UNIDAD I: DERECHO REGISTRAL**

- Concepto y objeto del Derecho Registral.
- Su Ubicación.
- Relaciones con el Derecho Civil y con otras ramas del Derecho.
- Derecho Registral Inmobiliario Argentino, su desarrollo, breve reseña.

**UNIDAD II: PRINCIPIOS REGISTRALES**

- Concepto de Principios.
- Principio de Registración.
- Principio de Publicidad.
- Publicidad General y Publicidad Jurídico Registral.
- Publicidad y forma.
- Calificación Registral.
- Principio de Tracto.
- Principio de Autenticidad.
- Principio de Especialidad.
- Principio de Prioridad.
- Principio de Rogación o Instancia.

**UNIDAD III: LEGISLACIÓN REGISTRAL INMOBILIARIA NACIONAL Y PROVINCIAL -**

**Ley Nacional 17801**

- Desarrollo.
- Análisis y Comentario del Sistema Registral Inmobiliario Nacional. - Documentos Inscriptibles Art. 2 y 3 Ley 17.801
- Código Civil y Comercial de la Nación Argentina.

**UNIDAD IV: REGISTRACIÓN INMOBILIARIA PROVINCIAL**

- Ley provincial n ° 5771
- Desarrollo y Comentario de la ley provincial.
- Reglamentación de la Ley Nacional.
- Registro general de la provincia de Córdoba.

- Naturaleza Jurídica de la Institución.
- Su ubicación dentro de la Administración Pública Provincial.
- Organización Actual del Registro General de Córdoba.
- Resoluciones. Recursos.

#### UNIDAD V: SISTEMAS DE REGISTRACIÓN

- Sistema Cronológico (Folio Personal)
- Protocolo de Dominio. Marginación.
- Folio real. la matrícula.
- Inmatriculación de Inmuebles.
- Matrícula de Folio Real y los Principios Registrales.
- Análisis, e interpretación de la Matrícula de Folio Real y del Folio Personal. - Comparación entre ambos sistemas.

#### UNIDAD VI: CERTIFICACIONES

- Concepto de Certificado Notarial e Informe Judicial.
- Vigencia.
- Reserva de Prioridad Registral.
- Plazos Registrales.
- Subasta judicial.
- Comunicación de Subasta.
- El Cuerpo de Inscripción Registral.
- El Estudio de Títulos en los Inmuebles.
- Fórmulas Prácticas de Pedidos de Certificaciones e Informes Registrales.

#### UNIDAD VII: DIVERSOS CASOS DE REGISTRACIÓN

- Boleto de Compraventa: Casos de Inscripciones. Ley de venta de loteos a plazos y prehorizontalidad
- Bien de familia.
- Inembargabilidad de la vivienda única.

#### UNIDAD VIII: OTROS REGISTROS

- Registro de Mandatos, Representaciones y Autorizaciones
- Registro de Anotaciones Especiales
- Registro de Poseedores Urbanos y Rurales: Funcionamiento — Documentos a inscribir. Efectos. Fórmulas Prácticas.

#### UNIDAD IX: REGISTRO NACIONAL DE LA PROPIEDAD DEL AUTOMOTOR

- Naturaleza Jurídica de la Registración.
- Legislación Vigente.
- Toma de Razón de Derechos Reales.
- Embargos e inhibiciones.
- Bien Litigioso.
- Certificados.
- Formularios de Transferencia.
- Denuncias de Ventas. —
- Prenda: Su registración. Procedimientos. Efectos. Transferencia. Cancelación.

## BIBLIOGRAFIA

- LOPEZ DE ZAVALÍA, Fernando; DE ZAVALÍA, Víctor P. "Curso Introductorio al Derecho Registral". Editor, 1983.
- MOISSET DE ESPANÉS, Luis. "Publicidad Registral". Ed. Advocatus. Córdoba, 1991 . - "Curso de Derecho Registral Inmobiliario", Organizado por el Dr. Alberto D. Molinario. Registro de la Capital Federal, 1971 .
- AHUMADA, Daniel E. "Ley Registral Inmobiliaria Ley 5771 y Disposiciones Técnico Registrales (Comentada, concordada y anotada)". Alveroni Ediciones. Córdoba, 2002.

# **CARRERA DE MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO SEGUNDO AÑO - PROGRAMA DE DERECHO COMERCIAL II (Vigente a partir de 2015 — Resolución de plan N ° 46/05 del HCS)**

## **OBJETIVOS**

- Comprender la importancia del derecho de las obligaciones, del derecho de los contratos y de los derechos reales dentro de la carrera de Martillero y Corredor Público.
- Reconocer al derecho de las obligaciones y al derecho de los contratos como derechos personales.
- Conocer los elementos esenciales y accidentales de las relaciones jurídicas obligatorias.
- Conocer los distintos contratos como parte integrante de los derechos personales.

## **CONTENIDOS**

### **UNIDAD I: ESTRUCTURA DE LA OBLIGACIÓN**

- La obligación. Concepto. Caracteres de la obligación. Requisitos y causa de la obligación. La deuda. Concepto. Efectos de la obligación con relación al deudor. El crédito. Su caracterización como derecho subjetivo.
- Efectos de la obligación con relación al acreedor. Derecho de crédito y derecho real. Conexiones y diferencias. Las obligaciones propter rem. El derecho de las obligaciones y la protección jurídica del consumidor. Nociones generales.
- El derecho del consumo. Concepto y caracteres. La protección del consumidor en el derecho argentino.

### **UNIDAD II: ELEMENTOS Y CLASIFICACIÓN DE LAS OBLIGACIONES**

- Elementos de la obligación: a) Sujeto; b) Objeto; c) Vínculo jurídico: concepto e importancia. Caracteres; d) Causa fuente: la ley como fuente directa de obligaciones. Voluntad unilateral como fuente de las obligaciones. La sentencia. Causa final. Su importancia en los actos jurídicos.
- Clasificación de las obligaciones. Obligaciones de dar. Obligación de dar cosas ciertas para transferir el uso o la tenencia. Obligaciones de dar cosas ciertas para constituir derechos reales. -Obligaciones de dar para restituir. Obligaciones de género. Obligaciones relativas a bienes que no son cosas. Obligaciones de dar sumas de dinero. Obligación del deudor. Intereses moratorios, compensatorios y punitivos. Obligaciones de hacer y de no hacer. Obligaciones alternativas. La obligación alternativa regular. La obligación alternativa irregular. Obligaciones facultativas. - Obligaciones con cláusula penal y sanciones conminatorias. Obligaciones de medio y de resultado. Concepto. Interés del acreedor. Obligaciones divisibles. Obligaciones indivisibles. -Obligaciones de sujeto plural.
- Obligaciones simplemente mancomunadas. Obligaciones solidarias. Obligaciones concurrentes. -Obligaciones principales y accesorias.

### **UNIDAD III: EFECTOS Y EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES**

-Efectos de las obligaciones. Concepto. Contenido del crédito y de la deuda. Facultades del acreedor. Límites del derecho del acreedor. Sanciones conminatorias o astreintes. Concepto. Naturaleza jurídica. Función. Supuestos de aplicación.

-Ejecutabilidad. El patrimonio del deudor como garantía común de los acreedores. Privilegios. Caracteres. Clasificación. La cuestión en la ley 24.522. Extinción de los privilegios.

-Nociones generales sobre concursos y quiebras. Incumplimiento de las obligaciones. Concepto y clases. Mora del deudor. Mora del acreedor. Concepto. Elementos. Efectos. -Modos extintivos de las obligaciones. Pago. Compensación. Confusión. Novación. Dación en pago.

#### UNIDAD IV: CONTRATOS EN GENERAL

-Concepto de contrato. Libertad de contratación.

-Clases de contratos.

-Principios contractuales: autonomía de la voluntad. Buena fe. Lealtad. Confidencialidad. Exclusividad.

-Formación del contrato. Consentimiento. Formación del consentimiento. Ofertas entre ausentes y presentes. Responsabilidad por la oferta. Fuerza obligatoria de la oferta. Retracción de la oferta. Aceptación. Modos. Perfeccionamiento. Acuerdos parciales.

-Contratos por adhesión. Definición. Requisitos. Interpretación.

-Objeto del contrato. Su relación con el objeto del acto jurídico. Objeto prohibido. Determinación del objeto.

-Forma del contrato. Principio de la libertad de formas. Contratos que deben ser otorgados por escritura pública. Prueba de los contratos. Medios de prueba. Prueba de los contratos formales. El valor del silencio en materia contractual.

-Efectos de los contratos. Regla general. Situación respecto de terceros. Incorporación de terceros al contrato. Contratación a nombre de tercero. Estipulación a favor de tercero. Relaciones entre las partes. Contrato para persona a designar.

-Extinción de los contratos: rescisión, resolución y revocación. Pacto comisorio.

#### UNIDAD V: CONTRATOS EN PARTICULAR

- Contrato de fideicomiso financiero. Definición. Títulos valores. Fundamento y contenido. Efectos. Certificados de participación y títulos de la deuda. Extinción. Causales. Fideicomiso testamentario. Dominio fiduciario. Definición.

- Contrato de Agencia; Concesión; Franquicia; Mutuo; Comodato.

- Contrato de Factoraje: Concepto. Otros servicios. Efectos del Contrato. - Contrato de Corretaje: Definición. Sujetos. Obligaciones del corredor. Prohibición. Comisión. Gastos. Intervención de uno o varios corredores.

- Contrato Depósito: Definición. Clases.

- Cajas de seguridad: Obligaciones de las Partes. Prueba del Contenido. Pluralidad de usuarios. Retiro de Efectos.

- Contrato de Leasing: Concepto. Objeto. Elementos Modalidades. Canon. Función económica. Ley 25248. Derechos y obligaciones de las Partes. Cancelación. Incumplimiento y ejecución.

- Mandato. Concepto. Caracteres.

UNIDAD VI: CONTRATOS EN PARTICULAR (CONTINUACIÓN) - Contratos bancarios. Aplicación. Publicidad. Forma. Contenido. Rescisión. - Depósito bancario. Concepto. Clases.

- Cuenta corriente bancaria. Concepto. Créditos y débitos. Servicio de cheques. Resúmenes. Cierre de cuenta.
- Préstamo y descuento bancario. Concepto. Caracteres.

UNIDAD VII: CONTRATOS EN PARTICULAR (CONTINUACIÓN) - Fianza. Concepto. Obligaciones. Forma. Efectos. Extinción.

- Cesión de derechos. Concepto. Derechos que pueden ser cedidos. Prohibiciones y obligaciones. Evicción.
- Cesión de deudas. Concepto. Asunción de deuda.
- Cesión de la posición contractual. Transmisión. Efectos. Defensas. Garantías.
- Consignación: Concepto. Indivisibilidad. Efectos. Obligaciones. Plazo. Prohibición.
- Comisión de garantía.
- Permuta

UNIDAD VIII: CONTRATOS EN PARTICULAR (CONTINUACIÓN)

- Contratos asociativos en General.
- Negocio en participación. Concepto. Gestor. Partícipe. Autorización para contratar en general y autorización para la venta.
- Agrupación de colaboración. Concepto. Contrato. Derechos. Administración. Fondo común operativo. Obligaciones. Extinción.
- Uniones transitorias. Concepto. Contrato. Forma. Contenido. Representante. Inscripción. -Acuerdos. Quiebra. Consorcios de cooperación.
- Sociedades. Concepto. Sociedades empresariales. Concepto. Naturaleza jurídica del acto constitutivo. Contenido del acto constitutivo. Concepto de socios. Aportes. Patrimonio. Capital social. Documentación contable. Disolución. Causales.
- Unipersonalidad societaria. Sociedades Anónimas Unipersonales.
- Sociedades informales y la ley 26.994.
- Los clubes de campo constituidos como asociaciones bajo forma de sociedad anónima.
- Las empresas familiares.

BIBLIOGRAFÍA

- Apunte de cátedra.
- Código Civil y Comercial de la Nación. Alberto Bueres.



**CARRERA DE MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO**  
**SEGUNDO AÑO - PROGRAMA DE DERECHO CIVIL**  
**(Vigente a partir de 2015 — Resolución de plan N ° 46/05 del**  
**HCS)**

**OBJETIVOS**

- Analizar los conceptos teóricos y elementos de análisis que les permitan resolver situaciones nuevas en el ejercicio profesional.
- Comprender desde la formación teórica como llevar a cabo como profesional responsable y ético brindando soluciones al cliente o destinatario de los servicios del Martillero Público.
- Desarrollar competencias para solucionar problemas a partir de los conocimientos del derecho civil que le permitan resolver situaciones desarrollando un pensamiento crítico.
- Distinguir las diferentes configuraciones específicas de las relaciones reales. - Comprender la importancia para el Martillero y el Corredor Público de las peculiaridades propias del ordenamiento jurídico regulatorio de las relaciones de familia.

**CONTENIDOS**

**UNIDAD I: DERECHOS REALES EN GENERAL**

- Derecho real. Concepto. Objeto. Estructura. Caracteres. Clasificación de los derechos reales. Creación del derecho real. Contenido de los derechos reales. Enumeración de los derechos reales.
- Adquisición de los derechos reales. Título y modos suficientes. La tradición posesoria. La inscripción registral. Inoponibilidad. Adquisición legal de los derechos reales. Prohibición de constitución judicial. Prescripción adquisitiva. Justo título y buena fe.
- Las relaciones reales. Posesión. Concepto. Presunción legal. Derechos y deberes inherentes a la posesión. Adquisición de la posesión. Efectos de la posesión. - Tenencia. Concepto. Clases. Adquisición. Obligaciones del tenedor.
- Transmisión extinción y oponibilidad de los derechos reales.

**UNIDAD II: PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS REALES**

- Protección de las relaciones reales. Ataques a las relaciones reales. Turbación. Desposesión. Despojo.
- Acciones posesorias. Concepto. Finalidad. Clases. Acción para adquirir la posesión o la tenencia. Acción de despojo. Acción para mantener la tenencia o la posesión. Prueba. Legitimación. Proceso.
- Acciones reales. Concepto. Finalidad. Competencia. Clases. Acción reivindicatoria. Acción negatoria. Acción confesoria. Acción de deslinde. Concepto de cada una de ellas.
- Relaciones entre las acciones posesorias y las acciones reales.

### UNIDAD III: DE LOS DERECHOS REALES EN PARTICULAR

- Dominio. Concepto. Caracteres. Modos de adquisición. Transformación y accesión de cosas muebles. Accesión de cosas inmuebles. Límites al dominio.
- Condominio. Concepto. Clases. Régimen legal. Administración.
- Propiedad horizontal. Concepto. Constitución. Facultades y obligaciones de los propietarios. Prohibiciones. Gastos y contribuciones.

### UNIDAD IV: DE LOS DERECHOS REALES EN PARTICULAR (CONTINUACION)

- Conjuntos inmobiliarios. Concepto. Caracteres. Marco legal. Facultades y obligaciones del propietario. Limitaciones y restricciones reglamentarias. Gastos y contribuciones. Transmisión de unidades.
- Tiempo compartido. Concepto. Bienes que lo integran. Afectación. Instrumento de afectación. Deberes del emprendedor y de los usuarios. Deberes del administrador. Extinción.
- Superficie. Concepto. Modos. Plazos. Adquisición. Facultades del superficiario. Facultades del propietario.
- Usufructo. Concepto. Objeto. Constitución. Modalidades. Derechos y obligaciones del usufructuario. Derechos y deberes del nudo propietario. Extinción.
- Uso. Concepto. Caracteres. Límites. Normas supletorias.
- Habitación. Concepto. Limitaciones. Régimen legal

### UNIDAD V: DERECHOS REALES DE GARANTÍA

- Derechos reales de garantía. Concepto. Caracteres. Constitución. Cancelación. - Hipoteca. Concepto. Objeto. Caracteres. Constitución. Forma del contrato constitutivo. Duración.
- Anticresis. Concepto. Plazo. Derechos y deberes del acreedor. Duración de la inscripción.
- Prenda. Concepto. Caracteres. Plazos. Oponibilidad. Prendas sucesivas. Clases. Prenda de cosas: Clases. Gastos. Venta del bien empeñado. Ejecución. Prenda de créditos: créditos instrumentados. Conservación. Cobranza.

### UNIDAD VI: EL DERECHO DE FAMILIA

- Matrimonio. Concepto. Prueba.
- Régimen patrimonial del matrimonio. Convenciones matrimoniales. Objeto. Forma. La situación de las personas menores de edad.
- Bienes de los cónyuges. Bienes propios. Bienes gananciales. Prueba. Administración y disposición de bienes gananciales. Deudas de los cónyuges. Régimen de separación de bienes.
- Uniones convivenciales. Constitución y prueba. Pactos de convivencia en relación a los bienes. Efectos de la unión convivencial. Protección de la vivienda familiar. Cese de la convivencia.
- Disolución del matrimonio. Divorcio. Efectos de la atribución del uso de vivienda familiar.

### UNIDAD VII: SUCESIONES

- Sucesiones. Concepto de derecho Sucesorio.
- Sucesiones testamentarias.

- Sucesiones intestadas. Apertura de la sucesión. Heredero y legatario.
- Aceptación de la herencia. Administración y división de la herencia.
- Cesión de herencia Renuncia de la herencia.
- Administración judicial de la sucesión. Inventario, avalúo y partición.

#### BIBLIOGRAFÍA

- Apunte de cátedra
- Código Civil y Comercial de la Nación. Alberto Bueres.

**CARRERA DE MARTILLERO Y CORREDOR PÚBLICO**  
**SEGUNDO AÑO - PROGRAMA DE DERECHO PROCESAL**  
**(Vigente a partir de 2015 — Resolución de plan N ° 46/05 del**  
**HCS)**

**OBJETIVOS**

- Desarrollar habilidades para razonar e interpretar hechos, normas, leyes y principios del Derecho Procesal, desempeñándose como auxiliares de la justicia en procedimientos vinculados a embargos, secuestros de bienes y remates judiciales.
- Adquirir competencias para la resolución de problemas propios de la actuación del Martillero en sede judicial y para un desarrollo adecuado de la práctica profesional. - Tomar conciencia de la importancia de respetar valores que hacen al Derecho Procesal Civil para el futuro ejercicio de la profesión como Martillero y Corredor Público.

**CONTENIDOS**

**PRIMERA PARTE: ACTUACIÓN DEL MARTILLERO ANTE LA ADMINISTRACION DE JUSTICIA**

**UNIDAD I: SEDE JUDICIAL**

- Organización judicial de la Nación y de la Provincia de Córdoba.
- Ley orgánica del Poder Judicial N ° 8435. Análisis de su contenido.
- Acordadas del Tribunal Superior de Justicia.
- Área de Servicios Judiciales. Resoluciones internas.

**UNIDAD II: EL PROCESO CIVIL**

- Causa del proceso.
- El concepto de proceso.
- La lógica del proceso.
- Las funciones del proceso.
- El método de debate.
- El objeto del proceso.
- Presupuestos del proceso.
- Clasificación de los procesos.
- Las normas jurídicas procesales.
- La petición y el concepto de instancia.
- La acción procesal. Concepto. Requisitos para su ejercicio válido.
- La reacción procesal. Abstención del demandado. Sumisión del demandado. Oposición del demandado. Contradicción del demandado. Excepción del demandado.
- Diferencias entre proceso y procedimiento.

**UNIDAD III: EL DERECHO PROCESAL CIVIL**

- La norma de procedimiento como fuente del derecho procesal.
- Concepto de derecho procesal.
- Contenido del derecho procesal.
- Carácter del derecho procesal.

- El impulso procesal.
- Descripción del método dispositivo de debate.
- La codificación procesal civil en la Nación y en la Provincia de Córdoba. - Análisis de la ley 8465.

#### UNIDAD IV: LA RELACIÓN JURÍDICA PROCESAL CIVIL

- Concepto y elementos de la relación jurídica procesal civil.
- Las partes del proceso. Concepto de parte procesal. Capacidad de las partes procesales. La representación procesal.
- Terceros. Concepto. Intervención de terceros. Requisitos comunes a la intervención de terceros. Clases de intervención de terceros. Terceristas. Clases de tercerías.
- Actos procesales.
- Principios procesales.
- Pretensión procesal. Clasificación de las pretensiones procesales.
- La demanda judicial. Concepto de demanda. Supuestos precedentes. Requisitos intrínsecos y extrínsecos para su interposición. Supuesto consecuente a la interposición de la demanda. Efectos jurídicos de la demanda.
- Jurisdicción y Competencia. Concepto. Funciones. Fundamentos. Clases.
- Contestación de la demanda. La defensa en juicio. La oposición del demandado civil. Requisitos intrínsecos y extrínsecos para la presentación de la contestación de la demanda.
- Las excepciones. Concepto. Clases.
- Supuesto consecuente de la contestación de la demanda.
- La prueba. Concepto. La actividad del juzgador en la etapa probatoria. El procedimiento probatorio. Qué puede ser probado. Qué debe ser probado. De dónde debe extraerse la prueba. Quién debe probar. Cómo se debe probar. Cuándo y dónde se debe probar.
- Alegatos.
- Sentencia. Concepto. Naturaleza jurídica. Clasificación. Efectos. Ejecutoriedad de la sentencia.
- Recursos. Concepto. Clases.

#### UNIDAD V: JUICIOS. LINEAMIENTOS GENERALES

- Concepto de juicio.
- Clases de juicio.
- Etapas procesales.
- El tiempo en el proceso. Plazos procesales.
- La comunicación procesal. Concepto. Clases.

#### SEGUNDA PARTE: FUNCIONES ESPECÍFICAS DEL MARTILLERO EN EL PROCESO CIVIL

##### UNIDAD VI: EL EXPEDIENTE JUDICIAL

- Concepto de expediente.
- Escritos. Requisitos. Formalidades. Copias. Cargo.
- Actas. Concepto.
- Retiro del expediente. Casos.
- S.A.C

## UNIDAD VII: JUICIOS. PROCEDIMIENTOS EN PARTICULAR

- Juicio ordinario. Concepto, caracteres y procedimiento.
- Juicio abreviado. Concepto, caracteres y procedimiento.
- Juicio ejecutivo. Concepto de ejecución. Caracteres procedimentales del juicio ejecutivo. Los títulos susceptibles de ejecución. El título ejecutivo. Requisitos. Enunciación. El procedimiento ejecutivo.

## UNIDAD VIII: MEDIDAS CAUTELARES

- Concepto de medidas cautelares. Finalidad. Requisitos extrínsecos e intrínsecos para otorgar cautelares.
- Caracteres de las cautelares.
- Reglas procesales de las cautelares.
- Clases de medidas cautelares.
- Caducidad de las cautelares.
- Cancelación de las cautelares. Por acuerdo de partes. Por vencimiento del término. Por inscripción de la subasta.
- Análisis en particular de cada medida cautelar. Embargo. Secuestro. Intervención judicial recaudadora. Inhibición general de bienes. Anotación de litis. Prohibición de innovar.

## UNIDAD IX: LA SUBASTA JUDICIAL EN EL CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y COMERCIAL DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA

- Concepto de subasta judicial Oportunidad. Requisitos. Finalidad.
- Designación del Martillero. Requisitos. Modalidades.
- Funciones del Martillero en la ejecución de sentencia.
- Actuación del Martillero en la subasta de bienes muebles. Subasta electrónica. - Actuación del Martillero en la subasta de muebles registrables.
- Actuación del Martillero en la subasta de bienes inmuebles.

## BIBLIOGRAFÍA

- Constitución Nacional.
- Constitución Provincial.
- Ley 8435.
- Ley 8465.
- Apunte de Cátedra.
- [www.justiciacordoba.gob.ar](http://www.justiciacordoba.gob.ar)
- ALVARADO VELLOSO, Adolfo. Lecciones de Derecho Procesal. Compendio del libro Sistema Procesal: Garantía de la libertad. Adaptado a la legislación de Córdoba por Manuel González Castro. Ed. Actualidad Jurídica.
- GONZÁLEZ CASTRO, Manuel. Medidas cautelares. Visión Jurisprudencial. Ed. Actualidad Jurídica.
- GONZÁLEZ CASTRO, Manuel. Juicio Ejecutivo. Visión Jurisprudencial. Ed. Actualidad Jurídica.
- ZALAZAR, Claudia. Medidas Cautelares. Ed. Alveroni, Córdoba 2010.



Universidad Nacional de Córdoba  
2021 - Año del homenaje al Premio Nobel de Medicina Dr. César Milstein

**Hoja Adicional de Firmas  
Informe Gráfico**

**Número:**

**Referencia:** gomez ramos progr-equivalencias otorgadas

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 12 pagina/s.

Digitally signed by DIAZ GAVIER Maria Felisa  
Date: 2021.08.26 17:25:58 ART  
Location: Ciudad de Córdoba

Digitally signed by GDE UNC  
DN: cn=GDE UNC, c=AR, o=Universidad  
Nacional de Cordoba, ou=Prosecretaria de  
Informatica, serialNumber=CUIT 30546670623  
Date: 2021.08.26 17:33:01 -03'00'